

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 26 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
344

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων στην περιοχή του Νομού Μαγνησίας για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών. 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στη θέση «Άγιος Θωμάς—Παράδεισος» του Δήμου Αμαρουσίου υπέρ και δαπάναις του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Έρευνών (ΙΓΜΕ). 2
- Περί απαλλοτριώσεως αγροτικών ακινήτων για την επέκταση του Αεροδρομίου Αργούς Ορεστικού, Ν. Καρστορίας. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριωμένα ακίνητα. 4
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς επέκταση διαδρόμου Αερολιμένες Άλεξ/πόλεως. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί έγκρισεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πλαγιάς (Βονίτσας—Νομού Αιτωλοακαρνανίας) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού. 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου, Ν Κορινθίας. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως (προσκυρώσεως) ακινήτου Θεσσαλονίκης. 8
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω απαλλοτριώσεως ακινήτου. 9
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως δι' αποζημιώσεων προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων τμημάτων οικόπεδων εις Θεσσαλονίκη. 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.9. Ε.10043/4730

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων στην περιοχή του Νομού Μαγνησίας για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 189/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τριών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΝΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κωδικοποίησης του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εξουσιών και Ναυλώσεων» καθώς έχουν τροποποιηθεί.
3. Τις προμεθετήσεις του Αρχηγείου Στρατού άρ.9. Φ. 91136/11/693480 Σ. 993/21.7.76 και Φ. 91136/8/230076 Σ. 1199/16.2.77, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτίρωση, λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών «ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΚΥΡΙΑΚΟΓΚΩΝΑ», εκτάσεως έμβαδου 77.481 Μ², που βρίσκεται στην περιοχή Ξηρολάμπου του Δήμου Νέας Ίωνίας Βόλου Νομού Μαγνησίας και εμπεριέχεται στο κτηματολογικό πλάνο της ίδιας Ύπηρεσίας, θεωρημένα από το Διοικητή της ανωτέρω Ύπηρεσίας Δημήτριο Βασιλάκη Υπ/γο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κληρονόμοι Τακτικού Ιωάννου του Νικολάου, 2) Παπακωνσταντίνου Ζωή του Νικολάου κλπ.

Η απαλλοτίρωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Αμύνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΖΑΪΜΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

Αριθ. Β. 1618/4013 Κηρ. Αττικής.

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στ' θέση «Α-γίος Θωμάς — Παράδεισος» του Δήμου Αμαρουσίου υπέρ και δαπάναις του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Έρευνών (ΙΓΜΕ).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 18 του Ν. 272/76 «περί ιδρύσεως Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Έρευνών (ΙΓΜΕ)», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για τη δημιουργία κτιριακών εγκαταστάσεων, ίδια δέ, των εργασιών εμπλουτισμού και αναλύσεων του ΙΓΜΕ, εκτάσεως έμβαθού 660,46 μ² μετά της υπ' αυτής οικίας, φρέατος και λοιπών συστατικών και παραρτημάτων στη θέση «Αγίος Θωμάς — Παράδεισος» του Δήμου Αμαρουσίου, που εμφανίζεται με στοιχεία Η—Ζ—Μ—β—α—Κ—Ι—Θ—Η στο από 10.1.1977 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Μηχανικού Σταθ. Στείρου, θεωρημένο από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κ. Τζελάτη του Υπορχείου Βιομηχανίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας δι: 1) Δημ. Δ. Γεωργιάδης, Έλλη συζ. Δημ. Γεωργιάδης, 2) Νικ. Παρτσινέζελος, Άννα συζ. Νικ. Παρτσινέζελος, κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Έρευνών (ΙΓΜΕ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 6 Σεπτεμβρίου 1977.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤ. ΚΟΝΟΦΑΓΟΣ

Αριθ. ΚΡ5424

(3)

Περί απαλλοτριώσεως αγροτικών ακινήτων για την επέκταση του Αεροδρομίου Άργους Ορεστικού, Ν. Καστορίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του άρθρου 1 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών, προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γ) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, ως έρροποποιήθη και συνεπληρώθη μεταγενεστέρως», δ) του Ν. Γ.Σ.Ι.ΣΤ/1907 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ή αστικών κτημάτων προς άνέγερσιν στρατιωτικών κτιρίων και όγκωματικών εν γένει έργων», ε) του Ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.9.1926 Ν. Δ/τος «περί στρατιωτικών και ναυτικών εισφορών και ναυλώσεων» που τροποποιήθηκαν αργότερα.

2. Το Φ. 462/139/556906/26.8.1977 έγγραφο του Γενικού Έπιτελείου Αεροπορίας με το όποιο ζητεί να κηρυχθεί απαλλοτριωτέα έκταση αγρών 10 στρεμμάτων για να χρησιμοποιηθεί για την επέκταση του α/δ Άργους Ορεστικού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα, λόγω δημοσίας ωφελείας, για την επέκταση του α/δ Άργους Ορεστικού, έκταση αγρών 9.440 μ², όπως αυτή φαίνεται στο σχετικό

τοπογραφικό διάγραμμα που έγκρίθηκε στις 22.1.77 και στον κτηματολογικό πίνακα του Αρχηγείου Αεροπορίας Δ/ση Στρατ. Έργων.

Στην απαλλοτριωτέα έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας όπως φαίνεται και στον κτηματολογικό πίνακα οι κατωτέρω: α) Θεόδωρος Τσόλης, β) Α/φεί Κοσμ. Νάκου, γ) Σάββας Ραφαηλίδης, δ) Μιχαήλ Αλεξάνδρος, ε) Δημήτριος Τυπάζης και στ) Γωάννης Καρατζόγλου ή Μαυρουδής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Ταμείου Έθνικής Άμυνας.

Η αποζημίωση δύναται να καταβληθεί και με απ' ευθείας εξαγορά.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 10 Σεπτεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5098

(4)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριωθέντα ακίνητα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Δ.4096/4929/1973 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικ/μικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 265/73), για την εγκατάσταση εργασιών και αποθηκών του Υπουργείου Δημοσίων Έργων στην περιοχή Κορυτσά Αεροπορείου, καθώς και τους ενυποθήκους δανειστές και τούστρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έδαφικής έπιφανείας και των έλλειμμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, καθορίστηκε με την αριθ. 805/1976 απόφαση του Μονού Πρωτοδικείου Αθηνών και έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Έλευσίνος. Σχετικό έχει εκδοθεί το 2835/10.8.77 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (11.433.910).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα γνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμο διαδικασία.

Αθήναι, 5 Σεπτεμβρίου 1977

Έντολη Υπουργού

Ο Διευθυντής

Α. ΒΑΛΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. Η—4650

(5)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως έξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς έκένταξιν διαδρόμου Αερολιμένος Αλεξ/νδρουπόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

1) Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», έρρομένους τών κατωθι αναφερομένων: α) Τών κατεχόμενων ή έξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί τών δυνάμει της υπ' αριθ. 1480/14.4.76 ΚΥΑ (ΦΕΚ 428/7.5.76 τευχός Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς επέκτασιν διαδρόμου Αερολιμένος Αλεξ/πόλεως, β) τών τυχόν επί τών ακινήτων τούτων έγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η δύναμει της υπ' αριθ. 65/77 αποφάσεως Έρετείου Θράκης καθορισθείσα όριστική τιμή αποζημιώσεως δι' άπαντα τά ακίνητα, μετά τών έπι-

κειμένων, ως ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ εἰσεῖν κτηματολογικὸν δι᾿ ἑξαγράμμου καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετίθη-εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 8435/8.9.77 γραμματικῆς συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Ἀλεξ/πόλεως, διὰ συνολικοῦ ποσοῦ δέκα ἐξ ἑκατομμυρίων εἰκοσι δύο χιλιάδων ἐξακοσίων δέκα τριῶν (16.022.613).

2) Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιοῦχος.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 18 Σεπτεμβρίου 1977

Ἐντολῇ Νομάρχου
Ο Διευθυντῆς κ.α.α.
Γ. ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πλαγιᾶς (Βονίτης—Νομοῦ Αἰτωλοακαρνανίας) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1, 2 (παρ. 1), 3 καὶ 9 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας» (ΦΕΚ 257Α) καὶ ἐπὶ ἡ κατὰ τὸ διάταγμα αὐτὸ προθεσμίαν περὶ ἧλθεν ἀπρακτος, τῆς παραγράφου 3ε' τοῦ ἁρθροῦ 1 τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α), ὡς τὸ ἄρθρον τοῦτο ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ἰπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 220Α), τῶν ἁρθρ. 68 (παρ. 1), 69 (παρ. 1), 70 (παρ. 1), 72 (παρ. 1 καὶ 3) τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363Α), καὶ ἔχοντες τὸ ὑπ' ἀριθ. 22326/7.10.1968 ἔγγραφο τοῦ Ἰπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως (Γενικῆς Δ/σεως Ἀρχαιοτήτων καὶ Ἀναστηλώσεως), τὰς ὑπ' ἀριθ. 1722/1968, 479/1970, 204/1976 καὶ 295/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 513/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπιχειρήσεως

προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ἰπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον τῆς Κοινότητος Πλαγιᾶς (Βονίτης—Νομοῦ Αἰτωλοακαρνανίας), εἰς θέσιν «Κάστρου», ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ἰνженерίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 16.17884/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς περιοχῆς, ἐφ' ἧς διὰ τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ παρόντος ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, ἐπιβάλλεται προκείμενον (πρασιᾶς πλάτους τριῶν (3) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 3.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδῶν καὶ διαστάσεων καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ παρόντος ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς:

1. Ἐλάχιστον πρόσωπον: δέκα ἐξ (16) μέτρα.

Ἐλάχιστον εὐρύς: εἰκοσι πέντε (25) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: τετρακόσια (400) μ².

2. Οἰκοδομικὸν σύστημα τῶν πετερίγων.

3. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων πενήντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (50%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

Ἐκ τοῦ ὡς ἄνω καθοριζομένου μεγίστου ποσοστοῦ καλύψεως δεῖν νὰ καταλαμβάνουν: Μέχρι 32% τοῦ οἰκοπέδου τὸ κτίριον τὸ προοριζόμενον διὰ κατοικίαν καὶ μέχρι 18% τοῦ οἰκοπέδου τὰ βοηθητικὰ κτίσματα τὰ προοριζόμενα διὰ γεωργικὴν ἢ κτηνοτροφικὴν ἐγκαταστάσιν.

4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων δύο (2) καὶ τῶν βοηθητικῶν κτισμάτων ἑνας (1).

5. Τὸ μέγιστον ὕψος ὀρίζεται τῶν μὲν κτιρίων εἰς ἑπτὰ καὶ ἥμισυ (7,50) μέτρα τῶν δὲ βοηθητικῶν κτισμάτων εἰς τρία καὶ ἥμισυ (3,50) μέτρα.

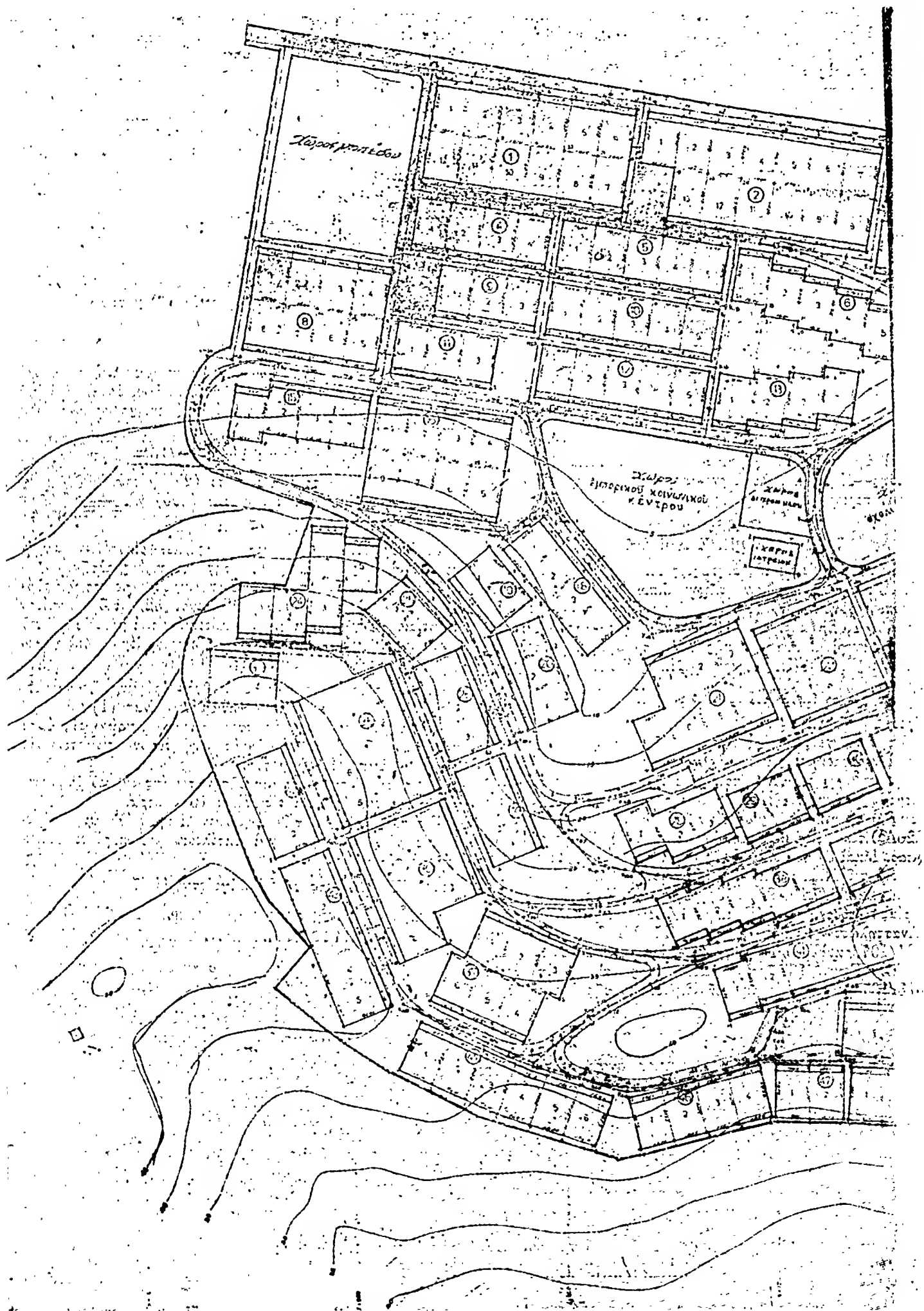
6. Ἡ ἐλάχιστη ἀπόστασις τῆς κατοικίας ἐκ τοῦ βοηθητικοῦ κτισματος ὀρίζεται εἰς πέντε (5) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ἰπουργὸν ἀνατίθεμε τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Αὐγούστου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11309

(7)

Περί τροποποίησης του φυλοτομικού σχεδίου Κιάτου. Ν.
Κορίνθιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη όψιν:

1) Τὰς διατάξεις: α) του Ν. 3200/55 (περί διοικητικής αποκεντρώσεως), β) του Ν. Δ/τος 532/70 (περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως), γ) του Β.Δ. 714/1970 (περί καθορισμού αρμοδιοτήτων Νομαρχιακών και Διοικητικών Υπηρεσιών (Υ.Δ.Ε.), ως τουτο ετροποποιήθη και συνεπληρώθη υπό των 617/71 και 198/72 Β.Δ., δ) της υπ' αριθ. Δ7/16/7—10/4.11.70 κοινής υπουργικής αποφάσεως του Υπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως Εσωτερικών και Δημ. Έργων, ε) του αριθ. 26 του από 3.4.1929 Π. Δ/τος (περί Γ.Ο.Κ.), διατηρηθέντος εν ισχύ και

υπό του Γ.Ο.Κ./73, στ) των άρθρων 1, 2, 3 και 29 του από 17.7.23 Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κλπ., ως μεταγενεστέρως ετροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν, ζ) του Α.Ν. 314/68 περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγχερίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών, ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη μεταγενεστέρως διά του Ν.Δ. 1087/71 και

2) Ίδόντες: α) Την υπ' αριθ. 49/77 σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιάτου, β) την υπ' αριθ. 23/29.1977 γνωμοδότησιν του παρ' ημίν Περ/κού Συμβουλίου Δημ. Έργων, αποφασίζομεν:

Έγκρίνομε την τροποποίησιν του φυλοτομικού σχεδίου Κιάτου, ως εμφανίζεται εις τὸ συνημμένον ποσογραφικόν διάγραμμα.

Έν Κορίνθῳ τῇ 22 Σεπτεμβρίου 1977.

Ο Νομάρχης κ.ά.α.ς
Ε. ΚΛΕΙΤΣΑΚΗΣ.

ΤΡΟΦΟΓΟΝΕΙΣ : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΙΑΤΟΥ
Ο.Τ. 62 ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΚΑΙΜΕΝΕ 1.500

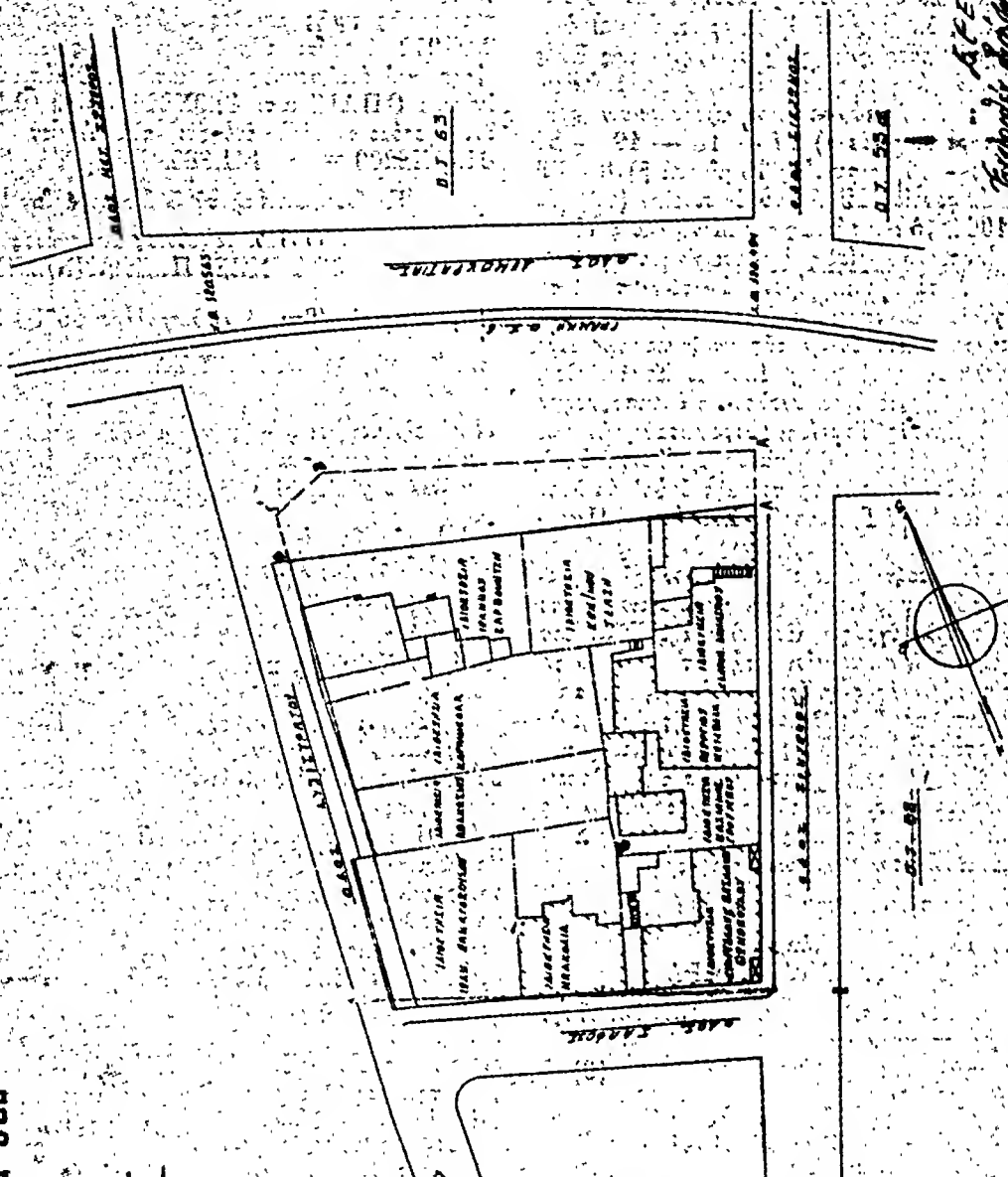
0.1. Визначення -----

0.1. неповнолітні -----

1-6-1977

0.7.61

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ



DEER PUN
 Expected today in mid 2004. 2.72
 speed 1500 m/s. 2.72



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περί ειδοποιήσεως της γενεμένης καταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως (προσκυρώσεως) ακινήτου Θεσσαλονίκης.

Διά της υπ' αριθ. 2654/68 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του Γ.Π.Θ. και του συνοδούντος τούτου επίσημου διαγράμματος, κυρωθείσης διά της υπ' αριθ. πρωτ. 65629 απόφασεως του Νομάρχου Θεσσαλονίκης, η ιδιοκτησία της Εύας συζ. Ξενοφώντος Σελπεσάκη τὸ γένος Ἰωάννου Συμβουλίδου, καθίσταται υπόχρεως αποζημιώσεως διὰ προσκύρωσιν τμημάτων οικόπεδου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα α) 17 — 18 — 19 — 20 — 21 — 24 — 25 — 17 ἐπιφανείας 70 μ² καὶ β) 8 — 9 — 26 — 17 — 8 ἐπιφανείας 22 μ² ἥτοι ἐν συνόλῳ (92) μ². Διὰ της υπ' αριθ. 1004/76 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος αποζημιώσεως διὰ τὰ προσκυρούμενα ἀνωτέρω τμήματα εἰς τὸ ποσὸν τῶν χιλίων πεντακοσίων (1.500) δραχμῶν ἀνὰ μ². Ἡ ἀνωτέρω υπόχρεως καταβολῆς της αποζημιώσεως Εὐα συζ. Ξενοφώντος Σελπεσάκη τὸ γένος Ἰωάννου Συμβουλίδου, εἰδοποιεῖ ὅτι κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκη ὑποκατάστημα τοῦ ἐν Ἀθήναις ἐδρεύοντος Ταμείου Παρακαταθήκων καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν (138.000) ἐκατὸν τριάντα ὀκτὼ χιλιάδων δραχμῶν, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ υπ' αριθμὸν 228494/2 Σεπτεμβρίου 1977 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης ὑπὲρ τῶν κατὰ νόμον ἀρμοδίως ἀναγνωρισθέντων δικαιούχων της αποζημιώσεως ὡς κυρίων τῶν προσκυρουμένων οικόπεδων τμημάτων. Τὸ γραμμάτιον τοῦτο κατετέθη εἰς τὴν Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ἐλισάβετ θυγ. Χουρμούζου Πισταλά, συνταγίστης της υπ' αριθ. 808/11.9.1977 πράξεως αὐτῆς. Πρὸς γνῶσιν τοῦ ἀνωτέρω ἡ παντὸς ἀναγνωρισθέντος ἀληθοῦς δικαιούχου της αποζημιώσεως, καὶ διὰ τὰς κατὰ τοὺς κειμένους νόμους συνεπείας καὶ ὑπὸ τὴν ρητὴν ἐπιφύλαξιν παντὸς δικαιώματος της εἰδοποιεῖται διὰ τὴν ἀνώλυτον κατόληψιν τῶν προσκυρουμένων ὡς ἀνω τμημάτων οικόπεδου, ὑπὸ της Εὐας συζ. Ξενοφώντος Σελπεσάκη τὸ γένος Συμβουλίδου, συμφώνως τῷ νόμῳ.

Ἐν Θεσσαλονίκη τῇ 9. Σεπτεμβρίου 1977

Ἡ Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΣΤΑΜΑΤΙΑ ΜΠΑΝΑΤΑ—ΓΙΩΡΑ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθηνῶν 75130/13.9.77).

(9)

Περί ειδοποιήσεως της γενεμένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω απαλλοτριώσεως ακινήτου.

Διὰ της υπ' αριθ. 7549/6.9.1977 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Μηνᾶ Ἰωσήφ Σείτογλου, ὁ Δικηγόρος Θεσσαλονίκης Ἰωάννης Π. Ἰωαννίδης, κάτοικος Θεσ/νίκης, ἐξουσιοδοτημένος παρὰ τῶν α) Κυριακῆς συζ. Σταύρου Χομετζόγλου, τὸ γένος Κων/νου Ἰωαννίδη καὶ β) Ἰερδάνου Ἰωαννίδη τοῦ Κων/νου, κατοίκων Θεσ/νίκης, κατέθηκεν εἰς τὸν ὡς ἄνω συμβολαιογράφον Μηνᾶ Ι. Σείτογλου, τὸ υπ' αριθ. 228483/2.9.1977 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης υπ' αὐτῶν καὶ δι' ἰδίων αὐτῶν χρημάτων, παρὰ τῷ ἐν Θεσ/νίκη Ταμείῳ Παρακαταθήκων καὶ Δανείων, ἐκ δραχ. 151.800 (ἐκατὸν πενήντα μία χιλιάδας ὀκτακοσίας) ὑπὲρ παντὸς ἀναγνωρισθέντος ἀρμοδίως δικαιούχου ἀπο-

ζημιώσεως, ἀπαλλοτριωθέντων τμημάτων ακινήτου δυνάμει της υπ' αριθ. 1774/1963 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Γ.Π. Θεσ/νίκης κυρωθείσης διὰ της υπ' αριθ. 61302/1964 αποφάσεως Νομαρχίας Θεσ/νίκης, ὑπὲρ τοῦ δικαιοπαρόχου τῶν Κοινοταγίων Ἰωαννίδη τοῦ Ἰωάννου καὶ εἰς ὅρους τῶν ἐν τῇ ἀπαλλοτριωτικῇ πράξει φερόμενων ὡς ἰδιοκτητῶν ΟΠΑΙΕ καὶ Δήμου Θεσ/νίκης, δεικνυμένων τῶν τμημάτων τοῦ ακινήτου ὑπὸ στοιχεῖα τοῦ συνοδούντος τὴν πράξιν σχεδιαγράμματος 8—9—10—8 καὶ 7—8—13—14—7. ἔσται προσωρινῆς τιμῆς μονάδος καθορισθείσης ὑπὸ της υπ' αριθ. 20/1972 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, καὶ ἀνάλογως ὡς κάτωθι. Οἰκόπεδον φερόμενον ἐπ' ὀνόματι ΟΠΑΙΕ μ.τ. 4,60X2200 = δ. 10.120 καὶ οἰκόπεδον φερόμενον ἐπ' ὀνόματι τοῦ Δήμου Θεσ/νίκης μ.τ. 64,40X2200 = δρ. 141.680.

Ἐν Θεσσαλονίκη τῇ 5 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. 4ον Θεσ/νίκης 96553 της 9.9.77).

(10)

Περί ειδοποιήσεως της γενεμένης καταθέσεως δι' αποζημιώσιν προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομουμένων τμημάτων οικόπεδων εἰς Θεσσαλονίκη.

Διὰ της υπ' αριθ. 3842/1976 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολυεδομικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης:

Αἱ 1) Ζαχαρούλα συζ. Ἰωάννου Καλπέτη τὸ γένος Γεωργίου Λιόγα, καὶ 2) Ἀνθούλα συζ. Κων/νου Κούδα, τὸ γένος Ἰωάννου Καλπέτη, κατοικοῦσαι ἀμφοτέραι εἰς Θεσσαλονίκη, κατέθηκαν παρὰ τῷ συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Νικολάῳ Δελήσορᾳ δυνάμει της υπ' αριθ. 16674/4.7.1977 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, τὸ υπ' αριθ. 225857/24.6.1977 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Θεσσαλονίκη ὑποκαταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθήκων καὶ Δανείων, δυνάμει τοῦ ὁποῦ αὐταὶ κατέθηκαν εἰς τὸ ἐν λόγω Ταμεῖον τετρακοσίας τεσσαράκοντα τρεῖς χιλιάδας ἐκατὸν δραχμᾶς (43.100) δι' ἀποζημιώσιν καθορισθείσαν διὰ της κατόπιν της υπ' αριθμὸν 3842/1976 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Π.Γ.Θ. κυρωθείσης διὰ της υπ' αριθ. 33094/1976 αποφάσεως της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, ἐκδοθείσης της υπ' αριθ. 1238/1977 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης α) διὰ προσκύρωσιν τμήματος οικόπεδου ὑπὸ στοιχεῖα 1—2—Α—1 ἐκτάσεως 0,90 τ.μ. καὶ β) ρυμοτομουμένα τμήματα οικόπεδων ὑπὸ στοιχεῖα 1) 32—31—15—12—32 ἐκτάσεως 16,60 τ.μ., 2) 15—16—17—15 ἐκτάσεως 0,25 τ.μ., 3) 12—15—33—28—12 ἐκτάσεως 2,40 τ.μ., 4) 17—16—33—17 ἐκτάσεως 0,10 τ.μ., ὡς καὶ διὰ τὸ 1/2 τῶν ἐξῆς τμημάτων 1) 19—33—34—2—19 ἐκτάσεως 2,50 τ.μ., ἥτοι 1,25 τ.μ. 2) 33—16—20—34—33 ἐκτάσεως 0,40 τ.μ., ἥτοι 0,20 τ.μ. καὶ 3) 26—27—34—20—21—Ε—26 ἐκτάσεως 115,50 ἥτοι 41,60 τ.μ., λόγω πλεονεξίας φερόμενων ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει τοῦ μὲν προσκυρουμένου ἐπ' ὀνόματι Δήμου Θεσ/νίκης, τῶν δὲ ρυμοτομουμένων ἐπ' ὀνόματι ΓΔΑΜΚ, ΟΑΘ κατατεθεισῶν καὶ Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΘ. ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γ.Ε. Θεσ/νίκης 32422 της 19.8.1977)